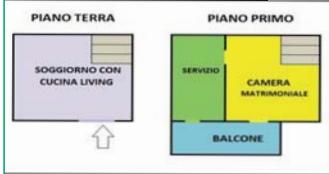


MOZZATEVia Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.euTel. 0331.721005
Fax 0331.721080**OCCASIONI SENZA LAVORI DA FARE!****CON GIARDINO!**

LIMIDO COMASCO: BILOCALE
Entrata indipendente, COME NUOVO, no lavori. ZONA CENTRALE DEL PAESE.
rif O 223 classe G 201,16 **€ 57.000,00**



LOCATE VARESI NO: BILOCALE
Solo 2 famiglie, del 2000, ingresso indipendente, area esterna, giardino e box.
rif O 216 classe G 197,3 **€ 76.500,00**



LIMIDO COMASCO: TRILOCALE
Contesto recente, poche famiglie, locali grandi e luminosi. Box compreso nel prezzo.
rif 3737 classe F 178,14 **€ 89.000,00**



LIMIDO COMASCO: TRILOCALE
Solo 6 famiglie, del '08, 90 mq, cucina abitabile grandissima, 250 MQ DI GIARDINO SUI 3 LATI. Allarme, inferiate, irrigazione automatica.
rif O 347 classe D 113,58 **€ 147.000,00**



MOZZATE: TRILOCALE
COME NUOVO, del '07, DOPPI SERVIZI, terrazzino e cucina abitabile. Box doppio. Riscaldamento a pavimento, allarme, videocitofono. **IMPERDIBILE!**
rif O 340 classe F 71,25 **€ 149.000,00**



CISLAGO: TRILOCALE
GIARDINO che circonda la casa. Entrata indipendente. Cucina abitabile, DOPPI SERVIZI. Box e cantina. **BELLISSIMO!**
rif O 329 classe E 99,24 **€ 166.000,00**



CISLAGO: TRILOCALE
Centro paese, del '05, GIARDINO PRIVATO. Clima, irrigazione automatica, inferiate, faretto. Box e cantina.
rif O 345 classe F 139,43 **€ 149.000,00**



CISLAGO: VILLA A SCHIERA
Spazi ampi, cucina abitabile e doppio terrazzo, 3 camere. **POSTO AUTO + BOX. INTROVABILE IN ZONA!**
rif O 620 classe G 195,7 **€ 179.000,00**



LIMIDO COMASCO: TRILOCALE
Recentissimo, COME NUOVO. 90 mq, camere grandi. **POSTO AUTO + BOX.** Allarme, clima.
rif O 308 classe G 201,11 **€ 121.000,00**



LIMIDO COMASCO: VILLA DI TESTA
180 mq del '08, rifiniture di pregio. Tutto extracapitolato. **DA VEDERE.**
rif O 608 classe D 97,07 **€ 239.000,00**



CARBONATE: PORZIONE DI VILLA
300 mq, libera sui 3 lati, zona verdeggiante. Ottime rifiniture. Maggiori informazioni in ufficio.
rif O 626 classe F 146,89 **€ 330.000,00**



LOCATE VARESI NO: TRILOCALE
COME NUOVO del '06. Cucina abitabile, 2 camere doppie, box e cantina. Libero sui 4 lati. **Molto luminoso!**
rif O 318 classe F 148,95 **€ 130.000,00**

EFFETTUIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

Residence "DIAMANTE ROSA"

Binago Confine con Malnate - Via Monte Rosa

SOLO 5 FAMIGLIE!

ULTIMI APPARTAMENTI



SOLUZIONE "B"
100mq di appartamento
150mq di area esterna
Posto auto
Box singolo con cantina
€ 212.000
con box doppio (ultimo possibile)
€ 226.000



SOLUZIONE "D"
122mq di appartamento
10mq di balcone
Posto auto
Box singolo con cantina
€ 216.000
con box doppio (ultimo possibile)
€ 230.000

APPARTAMENTI DISPONIBILI IN MAGGIO 2015

Per informazioni ti aspettiamo nel nostro ufficio di
Olgiate Comasco (CO)
In Via San Gerardo, 52 - 031/990734

CLASSE A

ESCLUSIVO CAPITOLATO:

- TAPPARELLE COIBENTATE in alluminio MOTORIZZATE IN DOMOTICA;
- Impianto di ventilazione meccanica con PURIFICAZIONE ARIA (da odori, polvere, polline...);
- INFISSI TERMICI u.g 1.3 e acustici 41 dc.;
- SCALA GIORNO modello Mobirolo in legno di faggio sbiancato e acciaio;
- Rivestimento vano scala in vera PIETRA;
- Predisposizione ANTIFURTO perimetrale con impianto già presente;
- VIDEOCITOFONO "Comelit" Piatto a colori;
- Impianto FOTOVOLTAICO e PANNELLI SOLARI per produzione di acqua calda
- Bagni con SANITARI SOSPESI e VASCA IDROMASSAGGIO

1° USCITA MARZO 2015

**UNIONCASA**

SERVIZI IMMOBILIARI

+ EFFETTUIAMO CONSULENZE PER RITIRO PILASTRO**OLGIATE COMASCO**Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734



OLGIATE: 2 APPARTAMENTI
Bilocale di 95 mq + monolocale di 30 mq con cantina. **IDEALE PER GENITORI/FIGLI O INVESTIMENTO.**
rif M 302 classe G 392,71 **€ 150.000,00**



OLGIATE: BILOCALE
In recente contesto, appartamento al primo piano servito da ascensore, con terrazzino, cantina e BOX DOPPIO DI 30 MQ. **SOLI**
rif M 211 classe E 122,73 **€ 105.000,00**



FALOPPIO: VILLETTA
Bellissima zona, soluzione di 180 mq con 3 camere non mansardate, tripli servizi, giardino privato e box doppio. **AFRETTATEVI! SOLI**
rif M 610 ACE in rilascio **€ 225.000,00**

MALNATEVia Martiri Patrioti, 14
malnate@unioncasa.eu

Cell. 345.7344626 Tel. 0332.861840

MALNATE:
Bilocale ristrutturato completamente a nuovo composto da ingresso, disimpegno soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, servizi e inoltre un LOCALE HOBBY!!
classi G 354,96
rif S 208 **€ 55.000,00**



AFFARE! VALUTIAMO **GRATUITAMENTE** CASA TUA!
CHIAMA SUBITO!
Tel. 0332.861840
PER CONOSCERE L'ESATTA VALUTAZIONE VALUTIAMO PERMUTE DIRETTE!!!

LURATE CACCIVIOVia XX Settembre, 32/34
luratecaccivio@unioncasa.eu

Tel. 031.491219



GIRONICO:
Bellissimo trilocale con doppi servizi in contesto del 2000. Con box singolo e balcone.
rif LC 325 ACE D 110,47 **€ 149.000,00**



VILLAGUARDIA: QUADRILOCALE
Quadrilocale al secondo piano con terrazzo e balcone. Cantina e box di proprietà.
rif LC 407 ACE G **€ 140.000,00**



LURATE CACCIVIO: BILOCALE
Bilocale di 80mq al secondo piano in contesto di sole 3 famiglie. Con tre balconi e giardino di circa 100mq. **SENZA SPESE!**
rif LC 203 ACE G 351,98 **€ 99.000,00**

MOZZATEVia Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005



MOZZATE: CLASSE A! BILOCALE
Giardino fronte/retro curatissimo, locali spaziosi. Box doppio. **EXTRA CAPITOLATO! IMPERDIBILE!**
rif O 225 classe A 14,31 **€ 129.000,00**



CARBONATE: TRILOCALE
Ingresso indipendente, cucina abitabile, libero sui 3 lati, giardino di 250 mq. Box doppio in larghezza. Extracapitolato.
rif O 331 classe D 131,47 **€ 149.000,00**



CARBONATE: VILLA SINGOLA
Ampie metrature, 3 camere, taverna. Rifiniture di pregio. **CHIAMATE PER VISIONE!**
rif O 625 classe G 46,41 **€ 430.000,00**

www.unioncasa.eu Ogni affiliato è un'impresa autonoma **COPIA OMAGGIO**

OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734



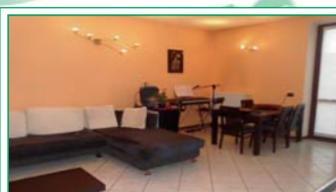
UGGIATE: BILOCALE
OTTIMO INVESTIMENTO. Sito al piano terra con piccola area esterna, libero subito e arredato. + box
rif M 220 classe G 335,61 € 95.000,00



SOLBIATE: TRILOCALE
LIBERO SUBITO. In contesto senza spese, ristrutturato a nuovo con balcone e posto auto.
ABBASSATO A € 90.000,00
rif M 354 classe G 365,14 € 78.000,00



FIGLIARO: TRILOCALE
Appartamento di 100 mq con 2 camere matrimoniali, balcone e BOX DOPPIO. Imperdibile!
rif M 358 classe F 145,39 € 125.000,00



BIZZARONE: TRILOCALE
Ottimo per frontalieri, appartamento al primo piano ristrutturato a nuovo sia esternamente che internamente. completo di posto auto.
rif M 349 classe G 282,46 € 135.000,00



BINAGO: TRILOCALE
Ultimo appartamento al piano terra di 100 mq con doppi servizi. 150 mq di giardino, posto auto e box singolo con cantina. SOLE 5 UNITA'.
rif M 333 classe G 282,46 € 212.000,00



UGGIATE: TRILOCALE
Contesto del 2004 con ascensore. Appartamento con 2/3 camere, balcone, lavanderia e posto auto. + box doppio.
rif M 318 classe E 142,25 € 150.000,00



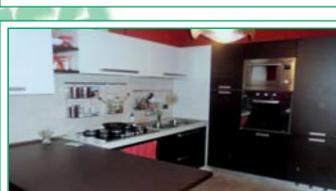
FALOPPIO: TRILOCALE
Piccolo contesto del 2007, appartamento di 105 mq con CAMERE MATRIMONIALI, cabina armadio, 3 balconi, lavanderia e box doppio. + posti auto.
rif M 355 classe F 167,42 € 185.000,00



BEREGAZZO: TRILOCALE
DUPLEX ANNO 2004 DI 90 MQ con balcone, doppi servizi. CAMERE MATRIMONIALI MANSARDATE ABITABILI. + box doppio.
rif M 300 classe D 103,35 € 155.000,00



BIZZARONE: PORZ. DI BIFAMILIARE
ABITAZIONE COMPLETAMENTE INDIPENDENTE!!! Soggiorno, cucina, 3 camere, taverna, giardino privato e box.
rif M 603 classe F 167,72 € 249.000,00



OLGIATE: TRILOCALE
Contesto recente senza spese. APPARTAMENTO DI 90 MQ CON AMPI BALCONI, DOPPI SERVIZI. Poss. tà box.
rif M 346 classe E 122,51 € 157.000,00



UGGIATE: VILLETTA
Sole 4 unità abitative. ANNO 2005. Villetta di 180 mq con giardino privato e box doppio in larghezza.
CHIAMA SUBITO!
rif M 608 classe G 182,31 € 260.000,00



SAN FERMO D. B.: VILLETTA
Stupenda villetta a schiera in CLASSE B con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. 3 camere da letto+servizi. Box doppio in larghezza e giardino privato. OTTIME FINITURE!
rif M 602 classe B 50,90 € 335.000,00

MALNATE

Via Martiri Patrioti, 14
malnate@unioncasa.eu

Tel. 0332.861840
Cell. 345.7344626



VEDANO OLONA: PORZ. BIFAMILIARE
Porzione di bifamiliare disposta su più livelli composta da un ampio soggiorno,cucina abitabile,4 camere,tripli servizi e un locale hobby adibito ripostiglio. Inoltre è circondata da un giardino privato di ben 350 mll!Completata di box doppio in larghezza. PREZZO INTERESSANTE
rif S 610 classe G 198,90 € 230.000,00



VARESE: PORZ. BIFAMILIARE
loc. CASCINA MENTASTI: porzione di bifamiliare, disposta principalmente su unico livello abitativo, oltre a piano seminterrato, giardino e box!!
rif S 611 ACE in rilascio € 230.000,00



MALNATE: TRILOCALE
In un contesto senza spese trilocale completamente ristrutturato composto da ingresso ampio soggiorno, cucina abitabile,2 camere,disimpegno e servizio.
rif S 301 classe G 275,40 € 99.000,00



MALNATE: DUPLEX
In un recente contesto favoloso duplex di ben 160 mq: 1°piano ingresso con ampio soggiorno con camino, sala da pranzo cucina abitabile, 1°camera e servizio. Secondo piano composto da secondo salotto,locale studio,2 camere e secondo servizio!! BOX DOPPIO COMPRESO...DA VEDERE!!!!
rif S 501 classe E 139,14 € 238.000,00



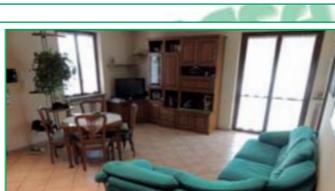
MALNATE: TRILOCALE
Appartamento di circa 80 mq situato al 2°piano con ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura , uscita sul balcone, 2 camere e servizi, provvisto inoltre di cantina e box AUTO!!
rif S 304 classe E 116,21 € 128.000,00



MALNATE: TRILOCALE
Trilocale di ben 100 mq situato al 1°piano di una palazzina, appartamento composto da ingresso, disimpegno,soggiorno,cucina abitabile,3 camere servizi e LAVANDERIA!! Inoltre dispone di un box auto doppio!
rif S 312 classe in rilascio € 105.000,00



MALNATE: QUADRILOCALE
Quadrilocale al secondo ed ultimo piano con riscaldamento termoautonomo di 110 mq composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile,3 camere servizi e LAVANDERIA!! Inoltre dispone di un box auto doppio!
rif S 401 classe G 202,56 € 149.000,00



MALNATE: VILLA SINGOLA
Recente villa singola disposta tra piano terra e primo con un piano interrato dove si trova una taverna, cantina e un locale lavanderia!!Con box doppio e giardino privato!!
rif S 619 classe F 169,59 € 335.000,00



MALNATE: TRILOCALE
Splendido trilocale situato al pian terreno con giardino privato!
Completo di box doppio e cantina!!
rif S 310 classe G 265,04 € 155.000,00



MALNATE: VILLA
In zona tranquilla VILLA singola in ottimo stato di ben 240 mq!Dispone di un' ampia zona giorno, 3 camere e TRIPLI servizi!
Con taverna, lavanderia,cantina e solaio!!!
rif S 602 classe G 282,14 € 360.000,00

LURATE CACCIVIO

Via XX Settembre, 32/34
luratecaccivio@unioncasa.eu

Tel. 031.491219
Fax 031.492124

LURATE CACCIVIO: VERO-AFFARE!
Due appartamenti con 500 mq di capannone, 1000 mq di piazzale oltre ad ampio giardino e 80 mq di magazzino.
€ 490.000,00
rif LC 800



LUISAGO: BILOCALE
Bilocale al piano primo con sala, cucina, disimpegno, camera e bagno. Con balcone e box singolo.
rif LC 222 ACE G 205,17 € 79.000,00



LUISAGO: BILOCALE
A Portichetto, bilocale piano terra con giardino di circa 100mq. Sala + cucina, disimpegno, camera e bagno.
rif LC 208 ACE in rilascio € 123.000,00



BULGAROGRASSO: VILLA DI TESTA
Villetta di testa con riscaldamento a pavimento e rifiniture signorili. Con giardino privato di circa 250mq, box doppio in larghezza. SPESE BASSISSIME!
rif LC 603 ACE E 118,89 € 339.000,00



BULGAROGRASSO: VILLA SCHIERA
Villetta a schiera su tre livelli in contesto di poche unità. Giardino privato e box di proprietà.
rif LC 666 ACE G 197,41 € 180.000,00



LURATE CACCIVIO: 5 LOCALI
In zona servita, appartamento di 5 locali con box triplo e due posti auto. In contesto senza spese!
rif LC 405 ACE G 231,89 € 229.000,00



LURATE CACCIVIO: TRILOCALE
Ampio trilocale di 110mq in una palazzina con ascensore. Con due balconi e due posti auto.
rif LC 303 ACE F 157,56 € 119.000,00



BULGAROGRASSO: VILLA DI TESTA
Villetta di testa con tre camere e tripli servizi. Giardino privato di circa 150mq.
rif LC 660 ACE F 187,19 € 280.000,00



BULGAROGRASSO: TRILOCALE
Trilocale piano terra con giardino e taverna.
rif LC 344 ACE G 205,81 € 190.000,00



OLTRONA SAN MAMETTE: BILOCALE
Bilocale indipendente del 2007. PT + P1: sala, cucina, disimpegno, camera e bagno, studio e box singolo.
rif LC 201 ACE F 170,83 € 115.000,00



OLTRONA SAN MAMETTE: TRILOCALE
Trilocale mansardato in contesto del 2006. Con doppi servizi, due balconi, box e due posti auto.
rif LC 304 ACE F 144,84 € 175.000,00



CASSINA RIZZARDI: VILLETTA A SCHIERA
In zona Ronco Vecchio, villetta a schiera di testa con giardino privato su tre lati di circa 150mq.
rif LC 609 ACE F 147,60 € 240.000,00

VISITA IL NOSTRO SITO www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma